

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Астраханская область, г Астрахань, ул Ульянова, д 60/8

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от _____, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от _____ №____, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от _____ № _____), в связи с обращением Зверевой Е.В. от 16.09.2026 № 114/896-18-01, действующей за Калашникова К.К. по доверенности, удостоверенной Рагимовой И.В., временно исполняющей обязанности нотариуса города Астрахани Гончаровой Н.В., зарегистрированной в реестре за № 30/07-н/30-2026-3-729 от 18.06.2026, и за Калашникова А.К. по доверенности, удостоверенной Пешкуровой В.В., временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа «города Астрахань» Кочаровой А.Г., зарегистрированной в реестре за № 30/14-н/30-2026-2-437 от 10.09.2026:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка (кадастровый номер 30:12:030116:1451), расположенного по адресу: Астраханская область, г Астрахань, ул Ульянова, д 60/8, площадь которого – 324 кв. м, что меньше установленной градостроительным регламентом минимальной площади участка для объектов блокированной жилой застройки – 400 кв. м.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

Министр

А.Е. Полуда

**Ситуационный план к проекту решения
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
для земельного участка, расположенного по адресу: Астраханская область,
г Астрахань, ул Ульянова, д 60/8»**



Земельный участок: 30:12:030116:1451



Информация

Сервисы

Объекты

Части ЗУ

Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	28.09.2022
Кадастровый номер	30:12:030116:1451
Кадастровый квартал	30:12:030116
Адрес	Астраханская область, г Астрахань, ул Ульянова, д 60/8
Площадь уточненная	324 кв. м
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для эксплуатации многоквартирного дома
Форма собственности	Частная

